



부동산압류를 피하는 10가지 팁

현재 재정적인 어려움을 겪는 경우, 다음 10가지 팁을 통해 부동산압류를 피할 수 있습니다.

- 1. 문제의 초기 징후 인식.**
실직, 이혼, 투병 등을 겪어서 담보대출 상황이 걱정된다면 두려워하지 말고 도움을 요청하세요.
- 2. 대출업체에 즉시 연락.**
대출업체는 귀하의 주택을 원하지 않습니다. 대출업체는 귀하가 주택을 유지할 수 있도록 도와주기를 원합니다. 재정적 어려움의 첫 번째 징후가 나타나면 매달 귀하가 담보대출상환액을 보내는 기관인 대출업체(담보대출 관리 회사라고 함)에 연락하세요. 대출업체와 함께 귀하의 옵션을 탐색할 수 있습니다.
- 3. 주어진 옵션 이해하기.**
연방 담보대출 조정 프로그램에 따른 조정을 포함한 부동산압류 방지 옵션의 자격이 될 수 있습니다. 대출업체에 전화하거나 888-995-HOPE(4673)에 전화하여 자격 여부를 확인하세요.
- 4. 지출 우선순위 정하기.**
케이블 TV, 회원권, 오락 비용 등 필수적이지 않은 비용을 줄이세요. 다시 상황이 나아지면, 귀하의 지출 계획에 일부 비용을 다시 추가하는 것을 고려할 수 있습니다.
- 5. 대출업체의 모든 서신을 확인하고 회신하기.**
가능한 경우, 대출업체가 귀하의 집을 지키도록 도와줄 수 있습니다. 대출업체의 모든 서신에 주의를 기울이고 가능한 한 빨리 회신하세요.
- 6. 나의 담보대출 권리 알기.**
대출 서류를 찾아서 주의 깊게 읽고 해당 주의 부동산압류에 관한 법률 및 일정을 조사하세요. 평판이 좋은 주택상담 기관은 귀하가 서류와 옵션을 이해하는 데 도움을 줄 수 있습니다.
- 7. 사기 주의하기.**
담보대출 상황이 늦어지면 사기꾼이 귀하를 노릴 수 있습니다. 자격 증명, 평판, 경험을 주의 깊게 확인하고 대출업체와 항상 개인적으로 연락하세요. 대출업체야말로 귀하를 도울 수 있는 가장 좋은 사람들입니다.
- 8. 선불 수수료 지급 피하기.**
주택상담 또는 대출 조정에 대해 선불 수수료를 지불하지 마세요. 연방 담보대출 조정 프로그램을 포함하여 이용 가능한 대부분의 부동산압류에 대한 대안은 선불 수수료 없이 귀하에게 도움을 제공합니다.
- 9. 주택상담사에게 연락하기.**
적법한 상담사를 찾으려면 미국 주택 도시 개발부(800-569-4287)로 전화하거나 www.makinghomeaffordable.gov/를 방문하세요. 주택상담 기관은 귀하가 도움을 얻기 위한 옵션을 이해하도록 돕고 지원을 받기 위한 다음 단계를 설명할 수 있습니다.
- 10. 대출업체와 함께 작성한 계획에 전념하기.**
귀하를 위한 최선의 선택이 대출조건 조정이든 대출업체를 통해 이용 가능한 여러 가지 다른 해결책이든 간에, 함께 작성한 계획에 따라 진행하기 위해 대출업체와 긴밀히 협력해야 합니다.

여기에 로고와 연락처 정보를 넣으세요.